



SANKT MARTIN am Wöllmißberg

Kundmachung

GZ: B-2024-1069-00022/0001
Datum: 24.10.2024

Kontaktdaten

SB/Abt: Katharina Seier / Bauamt
Tel: 03140/202 13
Mail: gde@st-martin-woellmissberg.gv.at

Gegenstand: Zubau eines Abstellplatzes für landwirtschaftliche Geräte und Zubau eines überdachten Auslaufes für Rinder mit dazugehörigen Geländeänderungen
Johann Horst Gspurning, 8580 Sankt Martin am Wöllmißberg
Margarete Gspurning, 8580 Sankt Martin am Wöllmißberg

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **25.06.2024**, eingelangt am **26.06.2024**, haben **Johann Horst Gspurning, 8580 Sankt Martin am Wöllmißberg** und **Margarete Gspurning, 8580 Sankt Martin am Wöllmißberg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für den **Zubau eines Abstellplatzes für landwirtschaftliche Geräte und Zubau eines überdachten Auslaufes für Rinder mit dazugehörigen Geländeänderungen** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück **GST 762/2 aus EZ 63358/00076 in KG St. Martin** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Montag, den 25.11.2024, um ca. 15:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Sankt Martin am Wöllmißberg 62, 8580 Sankt Martin am Wöllmißberg** angeordnet.

Verhandlungsleiterin: Katharina Seier

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Gemeinde St. Martin am Wöllmißberg | St. Martin am Wöllmißberg 64, 8580 St. Martin am Wöllmißberg | Tel: 03140/202 | Fax: 03140/2024

Mail: gde@st-martin-woellmissberg.gv.at | Web: www.st.-martin-woellmissberg.at | DVR: 0122483 | UID: ATU55263903

Bankverbindung: Raiffeisenbank Lipizzanerheimat eGen | BIC: RZSTAT2G487 | IBAN: AT29 3848 7001 0307 0463



An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Martin am Wöllmißberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel sowie durch Veröffentlichung unter der Internet-Adresse der Behörde <https://st-martin-woellmissberg.gv.at/amtstafel/> kundgemacht wurde.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Ing. Johann Hansbauer

angeschlagen am: 24.10.2024

angenommen am: 26.11.2024